

Fiche Produit

DIA-TST02-2002-005



Ville	MONTREAL
Code postal	11290
Nature du bien	Appartement

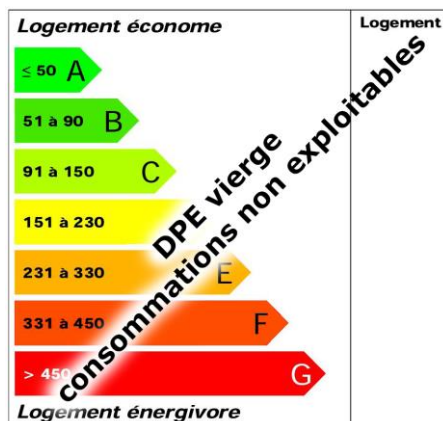
Commentaires

Duplex, Etage : 1, 2 pièce(s) principale(s) 1 salle(s) de bains, 1 WC, 1 chambre(s) de service Energie principale : Electricité, chauffage : individuel

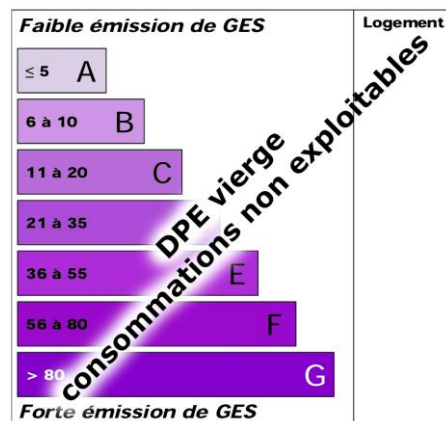
Synthèse DPE

Date de validité 11/02/2030

Consommation énergétique



Emission de gaz à effet de serre



Synthèse Amiante

Validité illimitée (sauf travaux)

Absence d'amiante : Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Synthèse Plomb

Validité illimitée (sauf travaux)

Absence :

Absence totale de revêtements contenant du plomb.

Bâti : Absence de situation(s) de dégradation du bâti ou de risque de saturnisme infantile.

Synthèse ERP

Date de validité 11/08/2020

Risque sismique : Zone 1
Risque radon : Faible (Catégorie 1)

Synthèse Installation Electrique

Date de validité 11/02/2023

Aucune anomalie

Synthèse Superficie Carrez

Validité illimitée (sauf travaux)

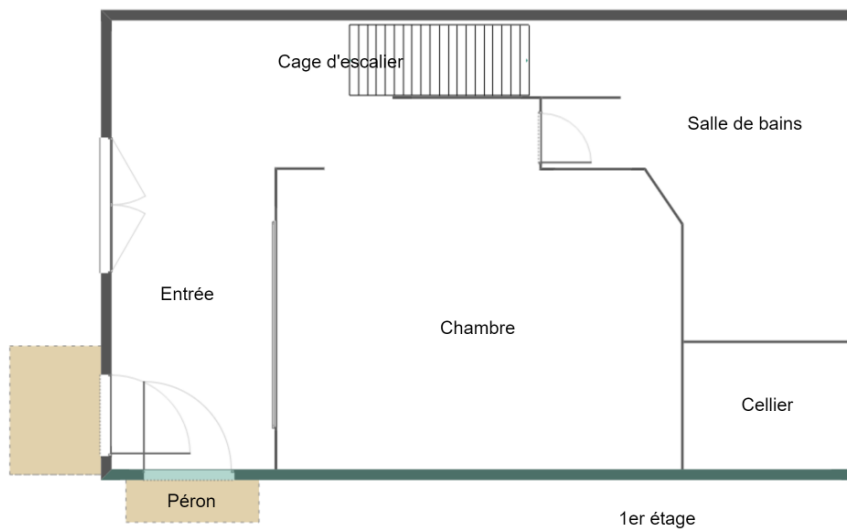
Superficie « Carrez » : 52,01 m²
Superficie hors « Carrez » : 2,79 m²

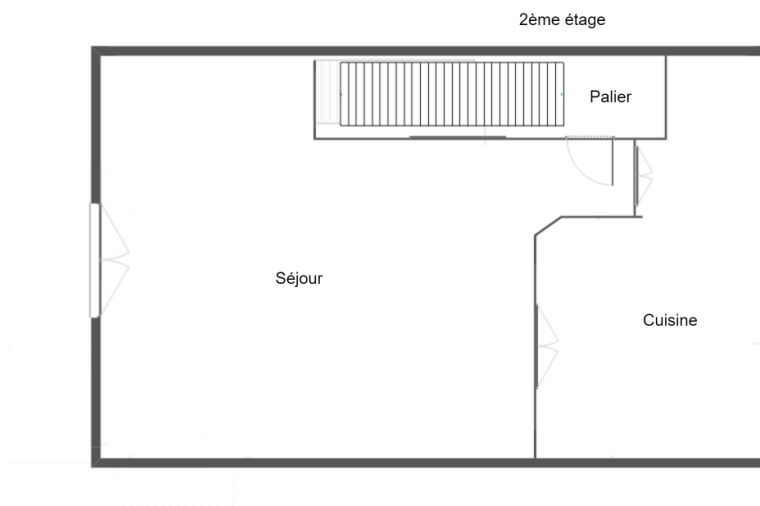
Synthèse Termites

Date de validité 11/08/2020

Absence de termites : L'investigation menée (cf. conditions particulières d'exécution) n'a pas permis de repérer la présence de termites en activité ou des indices d'infestation de termites.

Capture schéma





Détail des pièces	Surface	Hors surface
Lot : Péron	0.00 m ²	0.49 m ²
Lot : Entrée	7.60 m ²	0.00 m ²
Lot : Cage d'escalier	0.00 m ²	1.70 m ²
Lot : Chambre	9.10 m ²	0.00 m ²
Lot : Salle de bains	7.10 m ²	0.60 m ²
Lot : Cellier	2.41 m ²	0.00 m ²
Lot : Palier	0.85 m ²	0.00 m ²
Lot : Séjour	18.85 m ²	0.00 m ²
Lot : Cuisine	6.10 m ²	0.00 m ²
Lot : Total	52.01 m ²	2.79 m ²

Descriptif des pièces	
1er étage-(1) Péron	Sol (Carrelage) Mur (Crépi Peinture) Plafond (Plâtre peint) Plafond (Bois) Porte C(Bois Vernis)
1er étage-(2) Entrée	Sol (Tomette) Mur B(Pierre Ciment) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Vernis) Porte B(Bois Vernis) Fenêtre BD(Bois et vitrage Vernis)
1er étage-(3) Cage d'escalier	Sol (Tomette) Mur (Plâtre peint) Plafond (Bois Vernis) Escalier bois C(- Vernis)
1er étage-(4) Chambre	Sol (Plancher bois) Mur ABD(Plâtre peint) Mur C(Pierre Ciment) Plafond (Plâtre peint) Plinthes AB(Bois -)
1er étage-(5) Salle de bains	Sol (Carrelage) Mur C(Pierre Ciment) Mur ABD(Plâtre peint) Mur B(Plâtre et faïence) Porte AD(Bois Vernis) Plinthes (Bois Vernis) Plafond (Plâtre peint)
1er étage-(6) Cellier	Sol (Carrelage) Mur C(Pierre Ciment) Mur ABD(Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Vernis)
2ème étage-(7) Palier	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Bois Vernis) Porte D(Bois Vernis) Fenêtre D(Bois et vitrage Vernis) Plinthes (Carrelage -)
2ème étage-(8) Séjour	Mur AB(Plâtre peint) Mur D(Pierre Ciment) Mur C(Crépi Ciment) Plafond (Bois Vernis) Fenêtre D(Bois et vitrage Vernis) Volet DB1B2(Bois Vernis) Plafond (Hourdis briques -)
2ème étage-(9) Cuisine	Sol (Carrelage) Mur C(Pierre Ciment) Mur AD(Ciment Faïence) Mur ABD(Plâtre peint) Plafond (Bois Vernis) Plafond (Hourdis briques -)